Karnataka tax is 3 percent, Tamil Nadu is 3% and Maharashta and Andhra 4 per cent. However the situation with regard to cotton and cotton yarn in Karnataka will be further studied. And the Government may like to take appropriate action to increase tax on these commodities alos at some future date. However so far as the Ordinance is concerned, it is confined to only three articles-iron and steel, jute and coal and this Bill which is before us is to replace that Ordinance.

MADAM SPEAKER.—The question is:—

"That the Karnataka Sales Tax (Third Amendment) Bill, 1975, be taken into consideration."

The motion was adopted.

CLAUSES 2 AND 3

MADAM SPEAKER.—The question is:

"That clauses 2 and 3 do stand part of the Bill."

The motion was adopted.

Clauses 2 and 3 were added to the Bill.

CLAUSE 1, ETC

MADAM SPEAKER.—The question is:

"That clause 1, the long title and the Preamble and the Enacting Formula do stand part of the Bill."

The motion was abopted.

Clause 1, the long title, the Preamble and the Enacting Formula were added to Bill.

Motion to pass

SRI M. Y. GHORPADE.—Madam, I beg to move:

"That the Karnataka Sales Tax (Third Amendment) Bill, 1975 be passed.'

The motion was adopted and the Bill was passed.

Karnataka Municipalities (Postponement of Elections) Bill, 1975

Motion to Conisder

SRI S. M. KRISHNA (Minister for Industries and Parliamantary Affairs).—Madam, on behalf of the Minister for Low and Municipal Administration, I beg to move:

"That the Karnataka Municipalities (Postponement of ElectionBiil, 1975, be taken into consideration."

MADAM SPEAKER.—Motion moved :

"That the Karnataka Municicipalities (Postponement of Elections) Bill, 1975, be taken into consideration."

(At this stage, the Minister for Law and Municipal Administratson entered the House)

MADAM SPEAKER.—The Hon. Minister for Law and Municipal Administration may explain the salient features of the Bill.

† ಶ್ರೀ ಡಿ. ಕೆ. ನಾಯ್ಕರ್ (ಕಾನೂನು ಮತ್ತು ಪಾರಾಡಳಿತ ಮಂತ್ರಿಗಳು).—ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ಎಮರ್ಜೆನ್ಸಿ ನಿಮಿತ್ತವಾಗಿ ಈ ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿಗಳಲ್ಲಿ ನಡೆಯುವಂತಹ ಎಲೆಕ್ಷನ್‌ಗಳನ್ನು ಮುಂದೆ ಹಾಕಬೇಕೆನ್ನುವ ಉದ್ದೇಶ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡು ಈ ಒಂದು ಆರ್ಡಿನೆನ್ಸ್ ಹೊರಡಿಸಿದೆ. ಏತಕ್ಕೆಂದರೆ ಕೆಲವು ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರ್ಟಿ ಬೇಸಿಸ್ ಮೇಲೆ ಎಲೆಕ್ಷನ್ ಮಾಡುವಂಥಾದ್ದನ್ನು ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ನಡೆಸುತ್ತಾ ಬಂದಿದ್ದಾರೆ. ಅಂಥದ್ದರಲ್ಲಿ ಪಾರ್ಟಿ ಬೇಸಿಸ್ ಮೇಲೆ ಎಲೆಕ್ಷನ್ ಆವರೆ ತುರ್ತು ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಉದ್ದೇಶ ಏನು ಇದೆ, ಅದು ಸಫಲವಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಎಲೆಕ್ಷನ್ ಮುಂದೆ ಹಾಕಬೇಕೆಂದು ತೀರ್ಮಾನ ಮಾಡಿ ಅದಕ್ಕೆ ಒಂದು ಆರ್ಡಿನೆನ್ಸ್ ಮಾಡಿ ಆ ಆರ್ಡಿನೆನ್ಸನ್ನು ರೀಪ್ಲೇಸ್ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಈ ಬಿಲ್ಲನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದ್ದೇನೆ.

MADAM SPEAKER.—The question is :

"That the Karnataka Municipalities (Postponement of Elections) Bill, 1975, be taken into consideration."

The motion was adopted

CLAUSES 2-6

MADAM SPEAKER.—I shall now take up consideration of the Bill clause by clause. As there are no amendments, I will put clauses 2 to 6, both inclusive to the vote of the House.

The question is :

"That clauses 2 to 6, both inclusive, do stand part of the Bill."

The motion was adopted

Clauses 2 to 6 both inclusive were added to the Bill.

CLAUSE 1, ETC

MADAM SPEAKER.—The question is :

"That clause 1, the long title the preamble and the Engacting Formula do stand part of the Bill."

The motion was adopted.

Clause 1, the long title, the preamble and the Enacting Formula were added to the Bill.

Motion to pass

SRI D. K. NAIKAR —Madam, I beg to move :

"That the Karnataka Municipalities (Postponement of Elections) Bill, 1975, be passed."

The motion was adopted, and the Bill was passed.

Karnataka Vacant Lands in Urban Areas (Prohibition of Alienation) Bill, 1975

Motion to Consider

SRI N. HUTCHMASHTY GOWDA (Minister for Revenue).—Madam, I beg to move-

"That the Karnataka Vacant Lands in Urban Areas (Prohibition of Alienation) Bill, 1975 be taken into consideration."

MADAM SPEAKER.—Motion moved:

"That the Karnataka Vacant Lands in Urban Areas (Prohibition of Alienation) Bill, 1975 be taken into consideration."

† ಶ್ರೀ ಎನ್. ಹುಚ್ಚಮಾಸ್ತಿಗೌಡ.—ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ, ಈ ಸಭೆಗೆ ಗೊತ್ತಿರುವ ಹಾಗೆ ಪಟ್ಟಣಗಳಲ್ಲಿರತಕ್ಕ ಆಸ್ತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಸಭೆ ಮತ್ತು ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತಿನ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪಡೆದು ನಂಸತ್ತಿಗೆ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಕೊಂದೆಯೇ ವಹಿಸಿಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ. ಈಗ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಪರ್ಯಾಲೋಚನೆಯಲ್ಲಿ ಕಾನೂನನ್ನು ರಚಿಸತಕ್ಕ ವಿಷಯ ಇದೆಯೆಂದು ತಿಳಿಯುತ್ತೇನೆ. ಅಲ್ಲಿ ಪಾಸ್ ಆದ ಕೂಡಲೇ ಈ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲೂ ಕೂಡ ಅದು ಜಾರಿಗೆ ಬರಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ನಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅನೇಕ ಜನ ಖಾಲೀ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಮಾರುವುದೇ ಒಂದು ಉದ್ಯೋಗವಾಗಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಅದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಬೇಕೆಂಬ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಒಂದು ಸುಗ್ರೀವಾಜ್ಞೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಅದನ್ನು ಕಾನೂನಾಗಿ ತರಬೇಕೆಂಬ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಈ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಸೂದೆಗೆ ನಾನು ಇಟ್ಟಿದ್ದೇನೆ. ಇದರ ಮೂಲ ಉದ್ದೇಶ ಪಟ್ಟಣಗಳಲ್ಲಿ ಅನೇಕ ಜನ ಖಾಲೀ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿ ಮುಂದೆ ಬರತಕ್ಕ ಕಾನೂನಿನ ಹಿಡಿತದಿಂದ ತಪ್ಪಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಪ್ರಯತ್ನ ನಡೆಯುತ್ತಿದೆ. ಅದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಬೇಕಾದರೆ ಮಸೂದಾ ಕಾನೂನು ಸಹಾಯಕವಾಗುತ್ತದೆ. ಇದನ್ನು ಯಾವ ಯಾವ ಊರುಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸಬೇಕೆಂದರೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಏರಿಯಾ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿಗಳು, ಮೈಸೂರು, ಬೆಳಗಾಂ, ಗುಲ್ಬರ್ಗ, ದಾವಣಗೆರೆ, ಬಿಜಾಪುರ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಮತ್ತು ಭದ್ರಾವತಿ ಮತ್ತೆ ಅಷ್ಟೇ ಅಲ್ಲದೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಸಿಟಿ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಕಡೆಯಿಂದ 10 ಕಿಲೋಮೀಟರ್ ಒಳಗೆ ಇರತಕ್ಕ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೂ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಧಾರವಾಡ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್, ದಾವಣಗೆರೆ ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿ, ಮಂಗಳೂರು ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿ, ರಾಬರ್ಟ್‌ಸನ್‌ಪೇಟೆ ಟೌನ್ ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿ, ಸ್ಯಾನಿಟರಿ ಬೋರ್ಡ್ ಏರಿಯಾ ಮತ್ತಿತರ ಕಡೆಯಿಂದ 8 ಕಿಲೋಮೀಟರ್ ಒಳಗಿರತಕ್ಕ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಇದು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಉಳಿದ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ್ ಹೆಡ್‌ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್‌ಗಳಾದ ಗದಗ್-ಬೆಟಗೇರಿ, ರಾಂಡೇಲ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ 5 ಕಿಲೋಮೀಟರ್ ಒಳಗೆ ಇರತಕ್ಕ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೂ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ, ಮತ್ತಿತರೆ ಟೌನ್ ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ನೋಟಿಫೈಡ್ ಏರಿಯಾ ಆಗಿದ್ದು ಇಲ್ಲದೆ ಇರತಕ್ಕ ಕಡೆ 3 ಕಿಲೋಮೀಟರ್ ಒಳಗೆ ಇರತಕ್ಕ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಇದು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಯಾವರೀತಿ ಪರಭಾರೆ ತಪ್ಪಿಸುವ ಉದ್ದೇಶ ಇದೆ ಎಂದರೆ ಅದು ಮಾರಾಟವಾಗಬಹುದು ಅಥವಾ ಎಕ್ಸ್‌ಚೇಂಜ್ ಆಗಬಹುದು, ಲೀಸ್ ಅಥವಾ ಯೂಸ್‌ಫೆಕ್ಟರಿ, ಮಾರ್ಟ್‌ಗೇಜ್ ಪಾರ್ಟಿಷನ್ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಆಗಬಹುದು ಅಥವ ಟ್ರಸ್ಟ್‌ನ್ನು ಕ್ರಿಯೇಟ್ ಮಾಡತಕ್ಕ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಆಗಬಹುದು. ಅದು